



■ 募集委託物件

募集条件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集フロア	募集面積坪	用途	契約	敷金月数	月額賃料円/坪	共益費円/坪	入居日(予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※(貸主)
横浜市	クイーンズタワー B棟・C棟 	神奈川県横浜市西区 みなとみらい二丁目3番5号 横浜高速鉄道みなとみらい線 みなとみらい駅直結 JR根岸線・市営地下鉄線 桜木町駅 徒歩10分	1997/6	B棟 28F/ B5F		C-16F (海側)	117.01	事	普	12	応相談	7,000	即入居可	有	■天井高 2,730mm ■フリーアクセス 70mm ■電気容量 70VA/㎡(コンセント+照明) ■セントラル空調 ※C-4Fはクリニック区画	住商ビルマネージメント株式会社 横石・加藤・本間 045-682-4981 ※(貸主) 合同会社TRY90
						C-14F (海側)	44.79	事	普	12	応相談	7,000	即入居可			
						C-14F (山側)	39.85	事	普	12	応相談	7,000	即入居可			
					申込	C-4F (※)	45.22	店	普	18	応相談	7,000	2025年 6月1日			

■ 募集物件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集フロア	募集面積坪	用途	契約	敷金月数	月額賃料円/坪	共益費円/坪	入居日(予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※(貸主)
港区	芝TKビルディング 	東京都港区芝一丁目8番25号 JR山手線・京浜東北線 浜松町駅 徒歩6分 都営浅草線・大江戸線 大門駅 徒歩5分	1990/3	5F/ B1F	先行	3F	33.83	事	普	12	応相談	3,000	即入居可	無	■天井高：2,400mm ■床荷重：300kg/㎡ ■O A床：50mm ■個別空調 ※当物件は、原則、貸主からの仲介手数料の支払いはございません。	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 三須 070-2186-3207 ※(貸主) 株式会社宝建材製作所
横浜市	Jプロポート サイドビル 	神奈川県横浜市神奈川区栄町 10番35 JR東海道線・JR京浜東北線・ 東急東横線・京浜急行線 横浜駅 徒歩10分 相鉄線・市営地下鉄線 横浜駅 徒歩12分	2001/1	5F/ B1F		1F 103 区画	69.92	事/店	定	12	応相談	賃料に 含む	即入居可	有	■天井高：2,700mm ■床荷重：500kg/㎡ ■O A床：50mm ■個別空調 ■物販・飲食は不可 ※詳細は担当までお問い合わせください	東急プロパティマネジメント株式会社 総合PMグループ 山本 070-2240-6416 ※(貸主) JR西日本プロパティーズ 株式会社

■ 商業物件 ・ 募集委託物件

地区	物件名	所在地/最寄駅	竣工	階数	変更	募集フロア	募集面積坪	用途	契約	敷金月数	月額賃料円/坪	共益費円/坪	入居日(予定)	駐車場	備考	お問合せ先・担当 ※(貸主)
渋谷区	ログロード代官山 	東京都渋谷区代官山13番1号 東急東横線 代官山駅 徒歩4分	2015	2F/ B1F		L3棟 2F	37.53	店・事	定	12	応相談	賃料に 含む	2025年 4月1日	無	■用途：物販店舗、サービス店舗、 事務所(応相談) ■入居不可業種：飲食、医療 ■HP(t-build)未掲載の為、詳細は担当へ お問い合わせください。	株式会社東急モルズデベロップメン ト リーシング開発部 鹿島：070-4478-9546 柿崎：070-4478-9542 ※(貸主) 東急株式会社



東急

東急(株) オフィスリーシングセンター

<https://www.t-build.com/>

■敷金は無利子にてお預かりし、解約時に返還させていただきます。(一部除く)

■賃料、共益費等には別途消費税等がかかります。

■専用部分清掃及び水道光熱費については、別途ご負担いただきます。